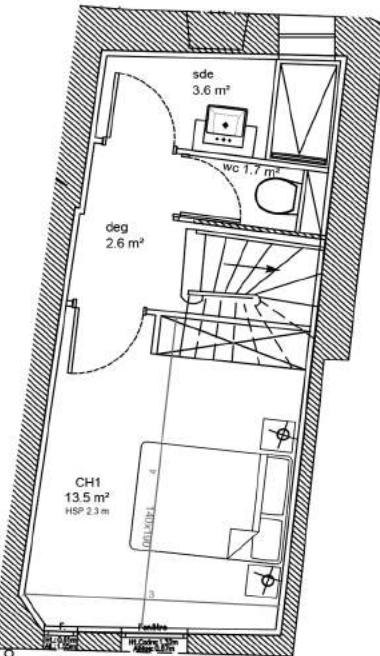




513 rue de THAU - $1\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION

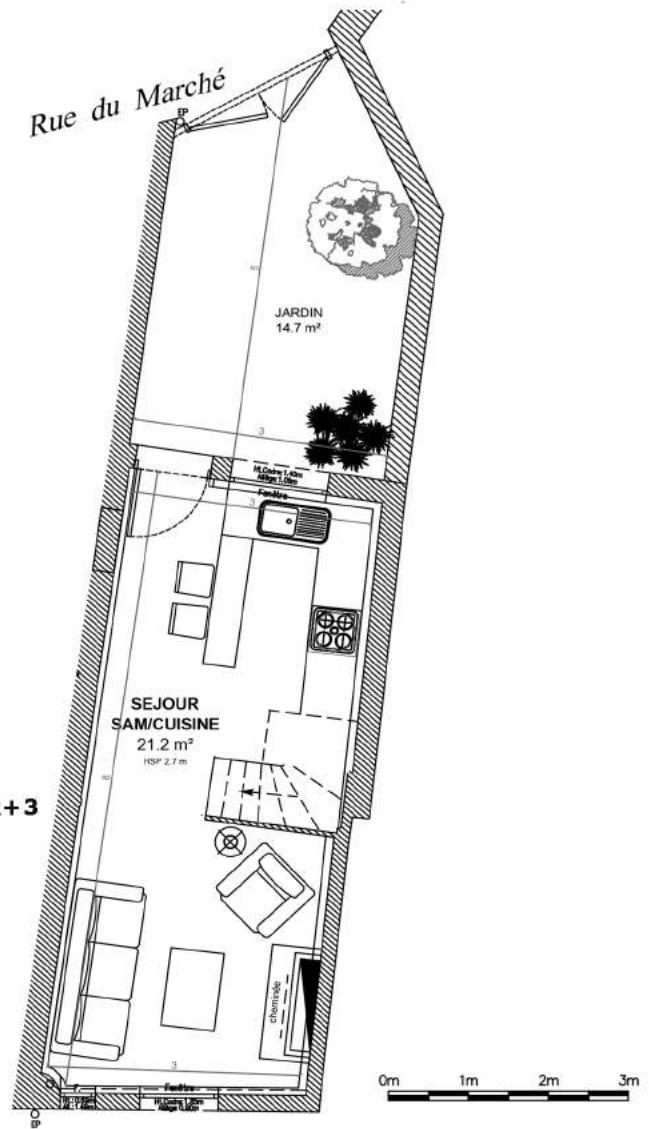


Rue du Thau

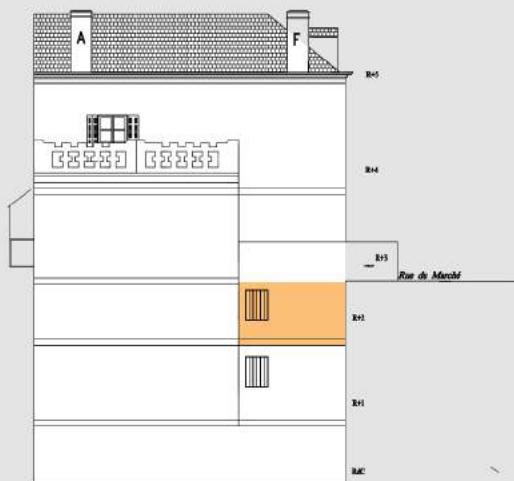
LOT 7

T2 (R+2/3)

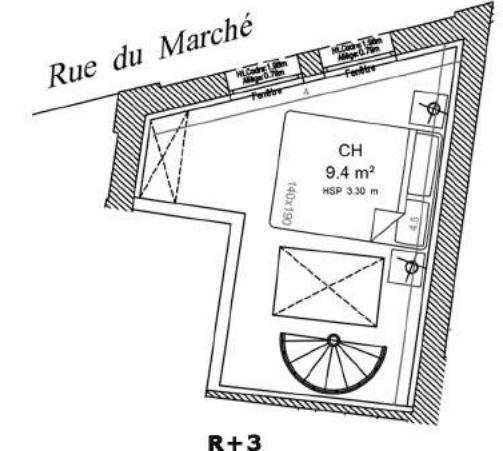
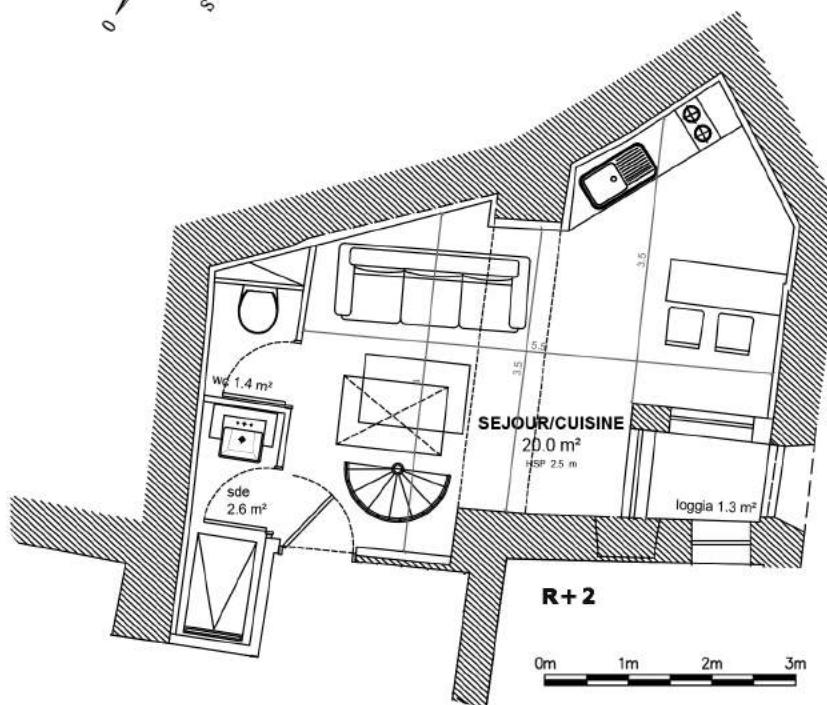
SEJOUR/SAM/CUISINE	21.2	m ²
CHAMBRE	13.5	m ²
DEGAGEMENT	2.6	m ²
WC	1.7	m ²
SALLE D'EAU	3.6	m ²
TOTAL	42.6	m ²
JARDIN	14.7	m ²



Les cote et les surfaces sont susceptible de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques



513 rue de THAU - $1\frac{1}{3}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



LOT 5

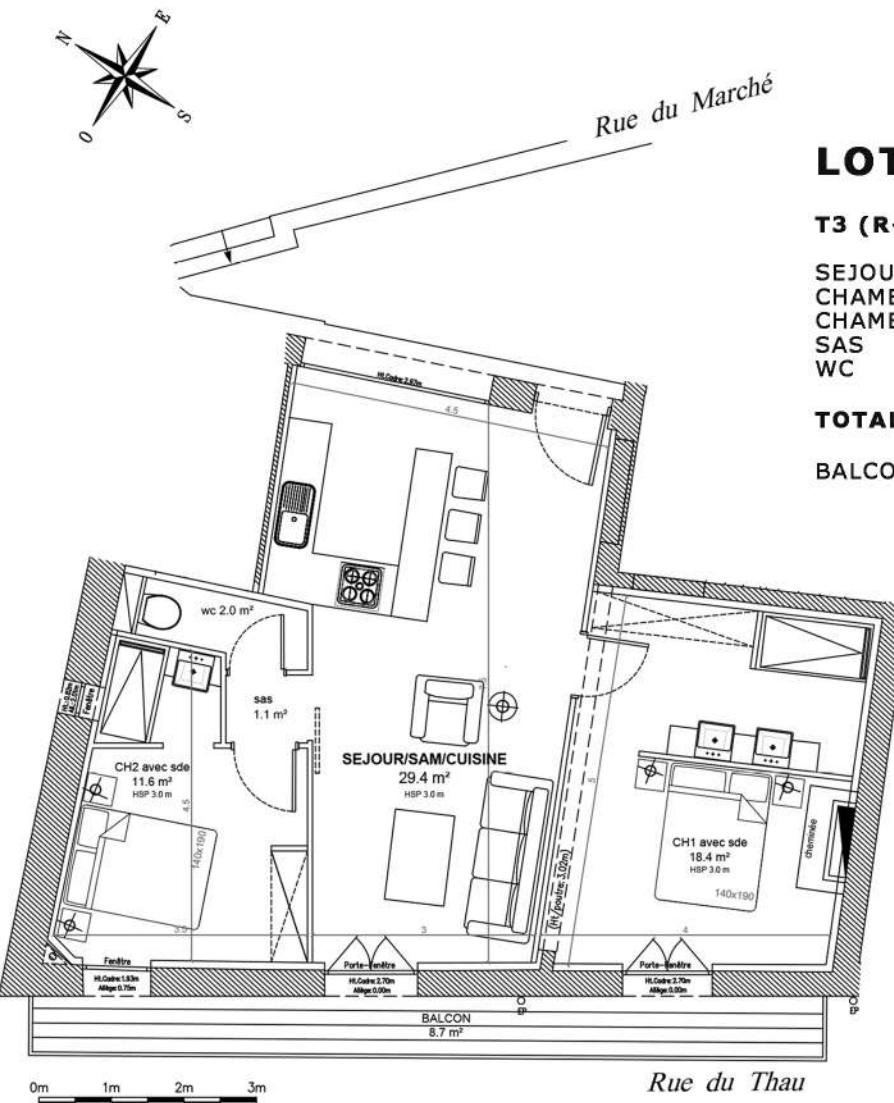
T2 (R+2/3)

SEJOUR/SAM/CUISINE	20.0	m ²
SDE	2.6	m ²
WC	1.4	m ²
CHAMBRE	9.4	m ²
TOTAL	33.4	m²
LOGGIA	1.3	m ²

Les cote et les surfaces sont susceptible de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



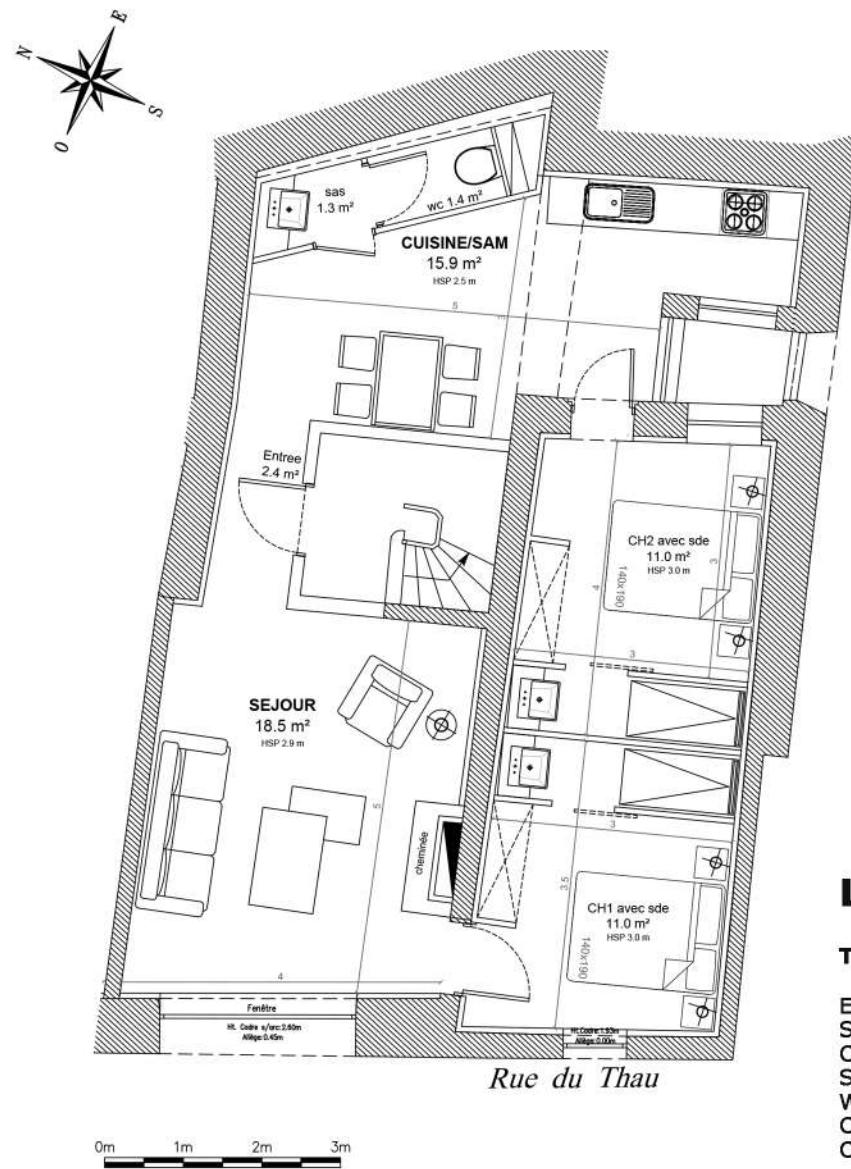
513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



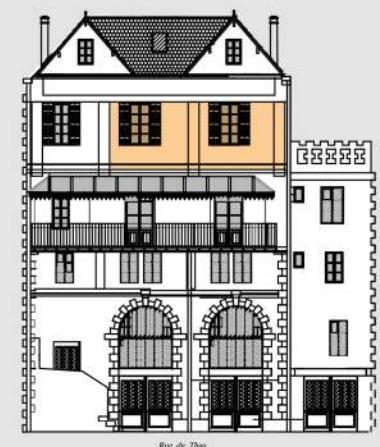
Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



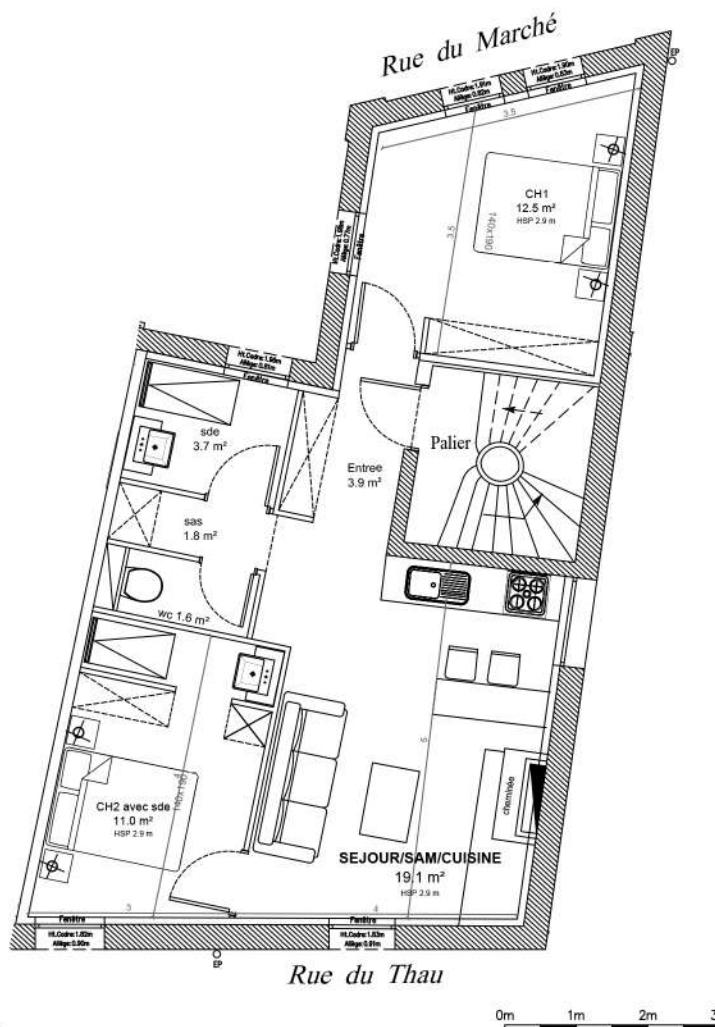
LOT 9

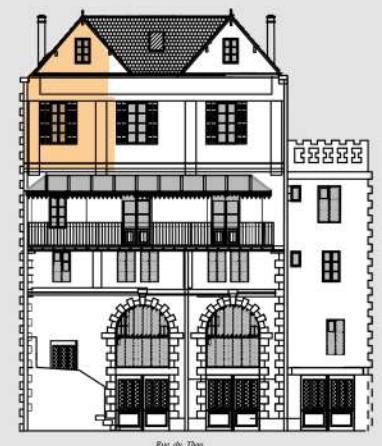
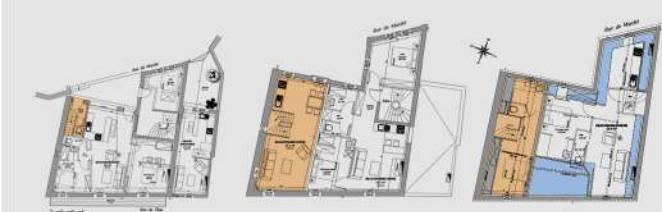
T3 (R+4)

ENTREE	3.9	m ²
SEJOUR/SAM/CUISINE	19.1	m ²
CHAMBRE 1	12.5	m ²
CHAMBRE 2 AVEC SDE	11.0	m ²
WC	1.6	m ²
SALLE D'EAU	3.7	m ²
SAS	1.8	m ²
TOTAL	53.6	m²

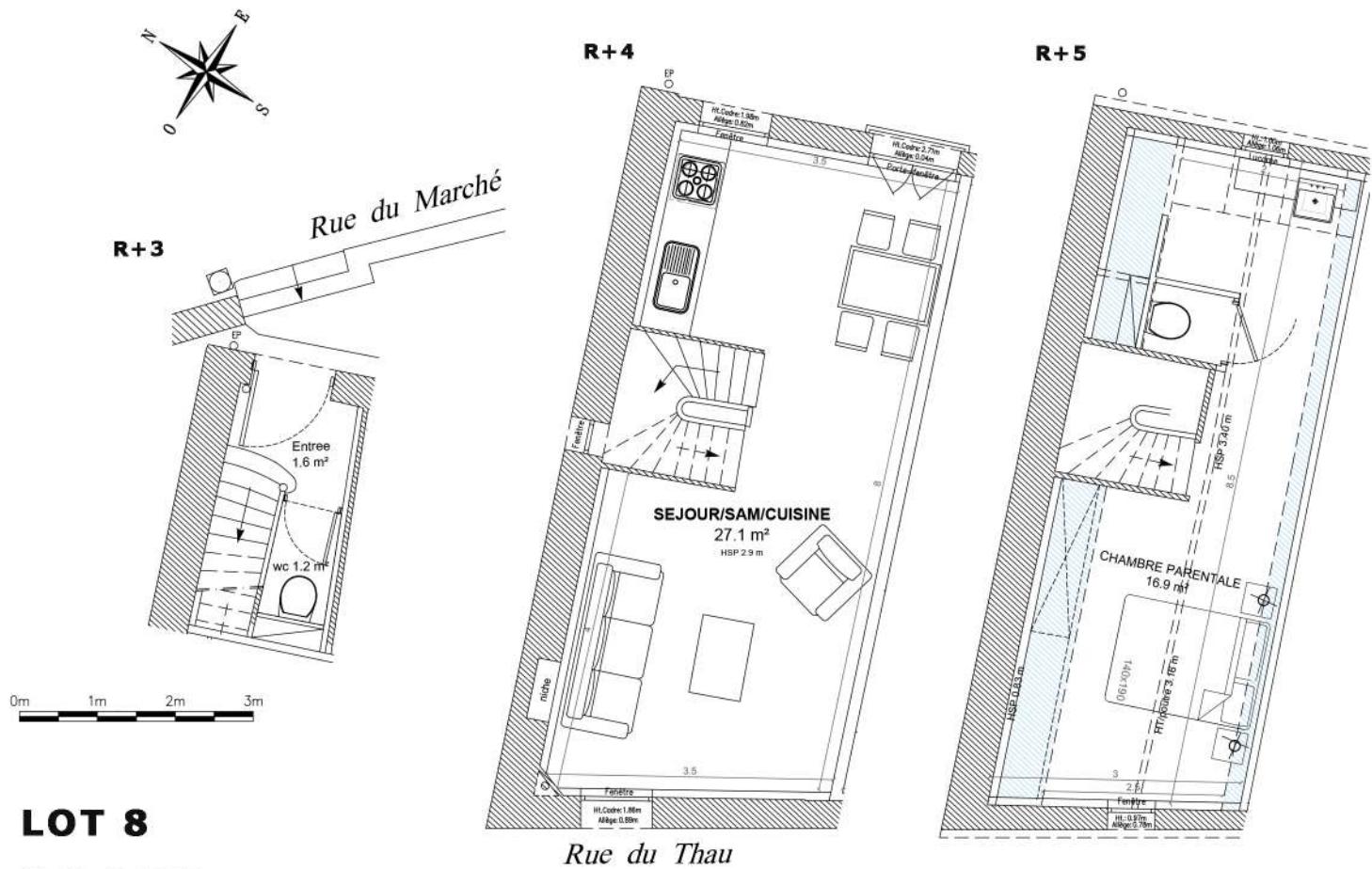
Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.

513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION





513 rue de THAU - 1 $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



LOT 8

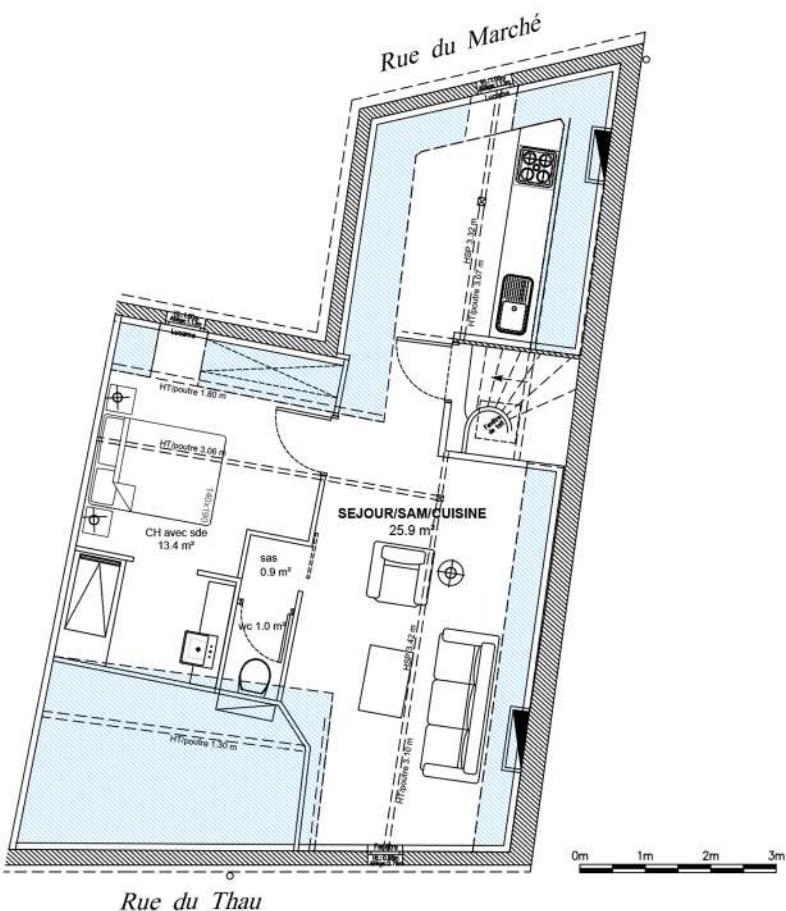
T2 (R+3/4/5)

ENTREE	1.6	m ²
WC	1.2	m ²
SEJOUR/SAM/CUISINE	27.1	m ²
CHAMBRE PARENTALE AVEC SDE ET WC	16.9	m ²
TOTAL	46.8	m²
SURFACE <1.8 m	5.6	m ²

Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



LOT 10

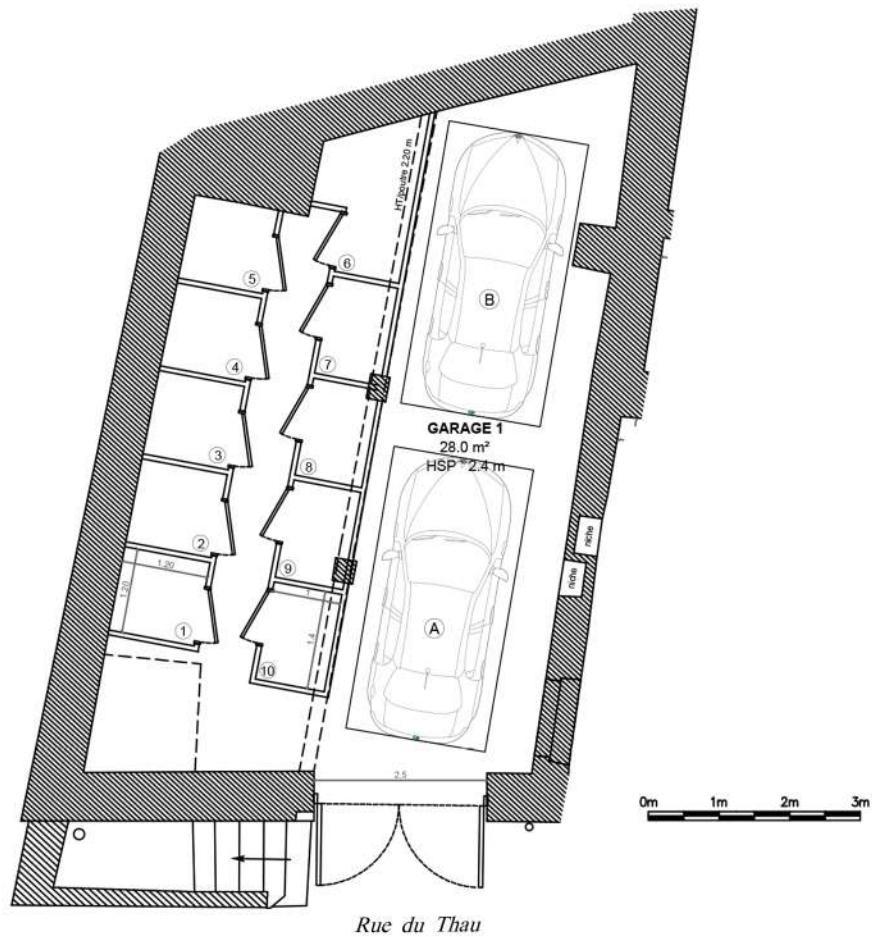
T2 (R+5)

SEJOUR/SAM/CUISINE	25.9	m ²
CHAMBRE AVEC SDE	13.4	m ²
SAS	0.9	m ²
WC	1.0	m ²
TOTAL	41.2	m ²
SURFACE <1.8 m	22.8	m ²

Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



GARAGE 1

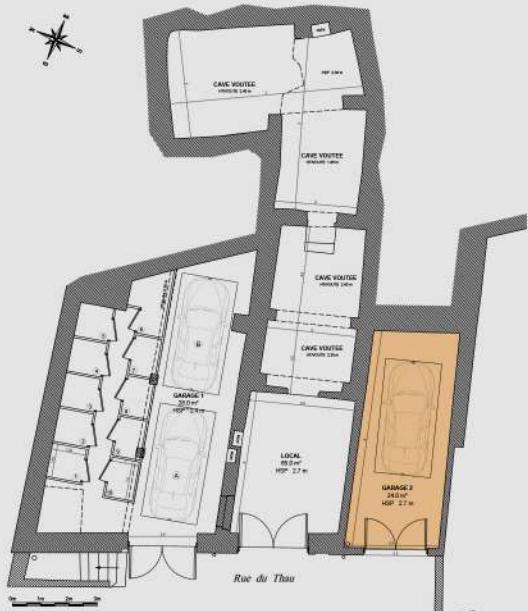
RDC

PLACE A	14.0	m ²
PLACE B	14.0	m ²
TOTAL	28.0	m²

Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION

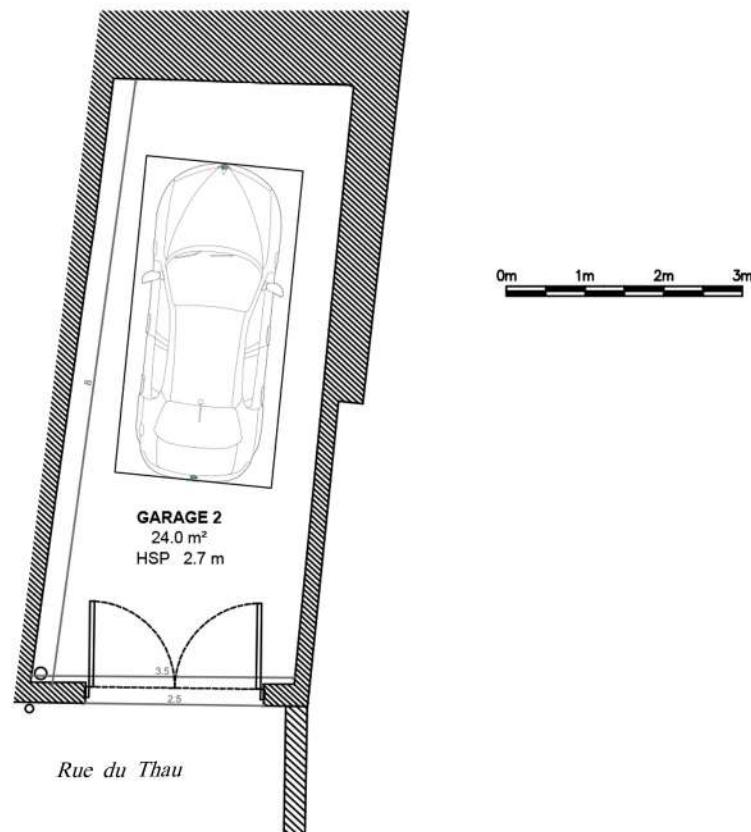


GARAGE 2

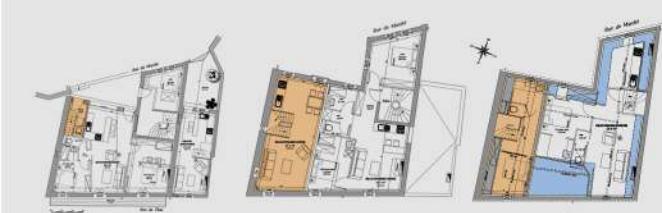
RDC

TOTAL

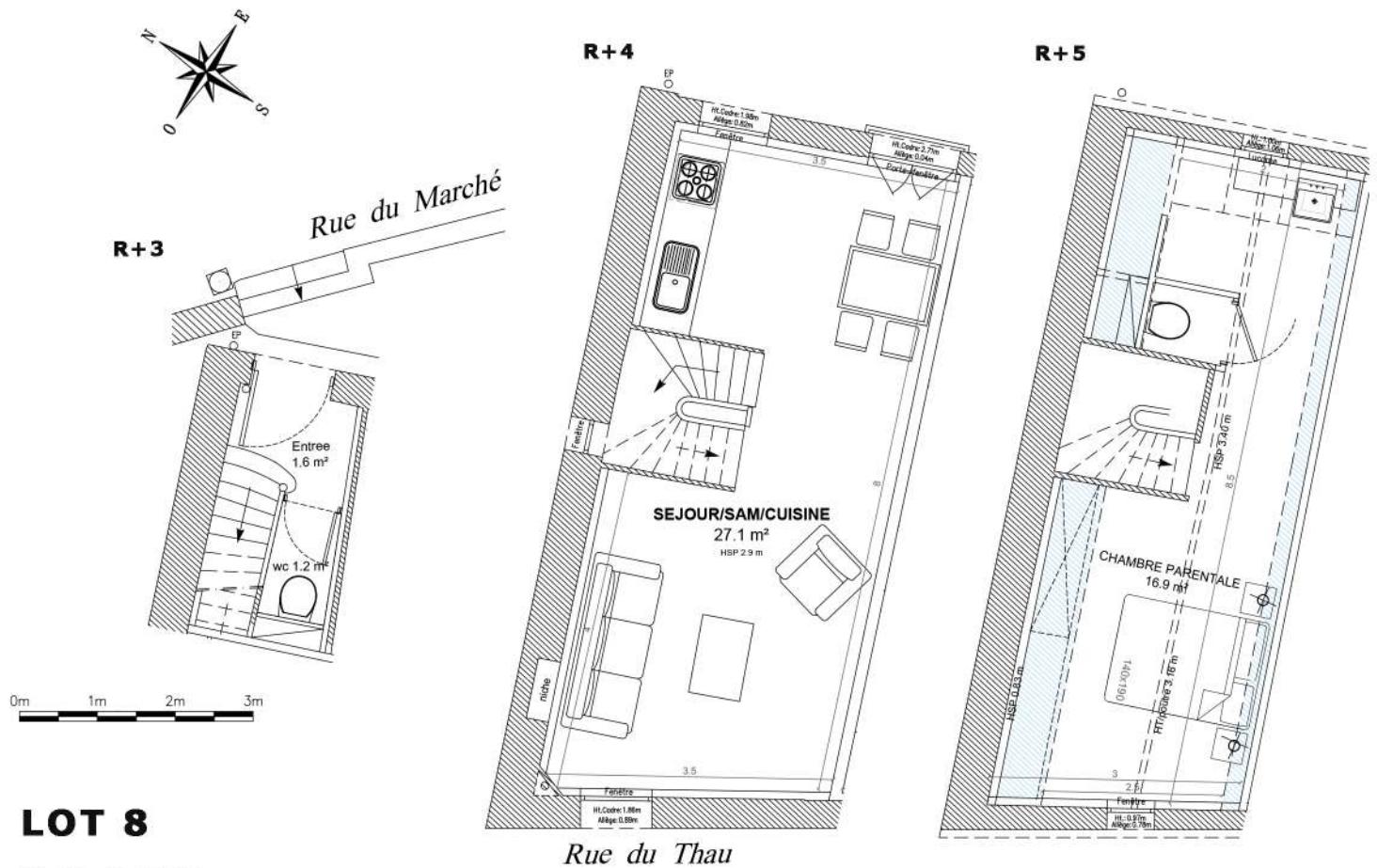
24.0 m²



Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - 1 $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION

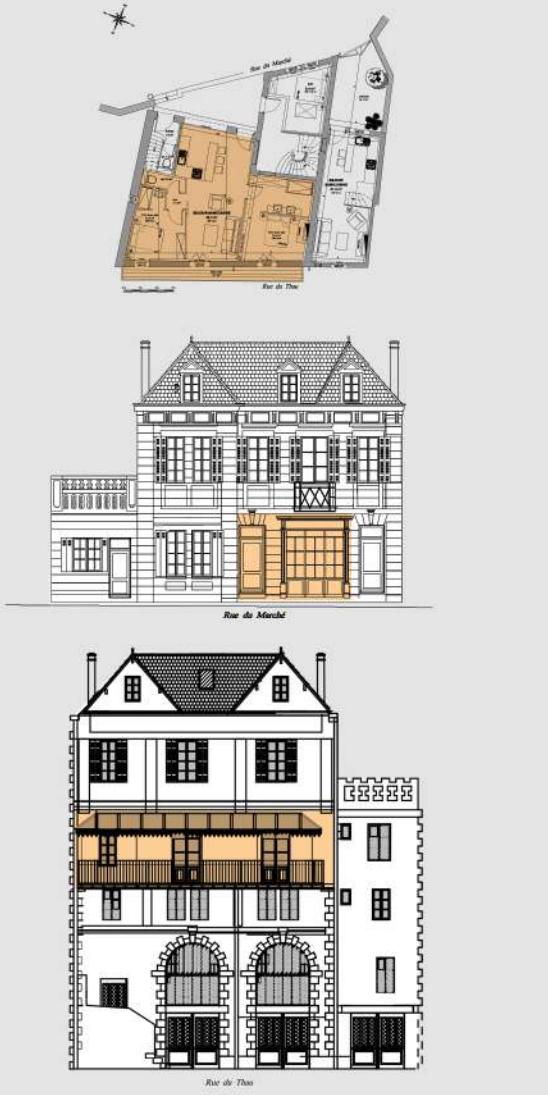


LOT 8

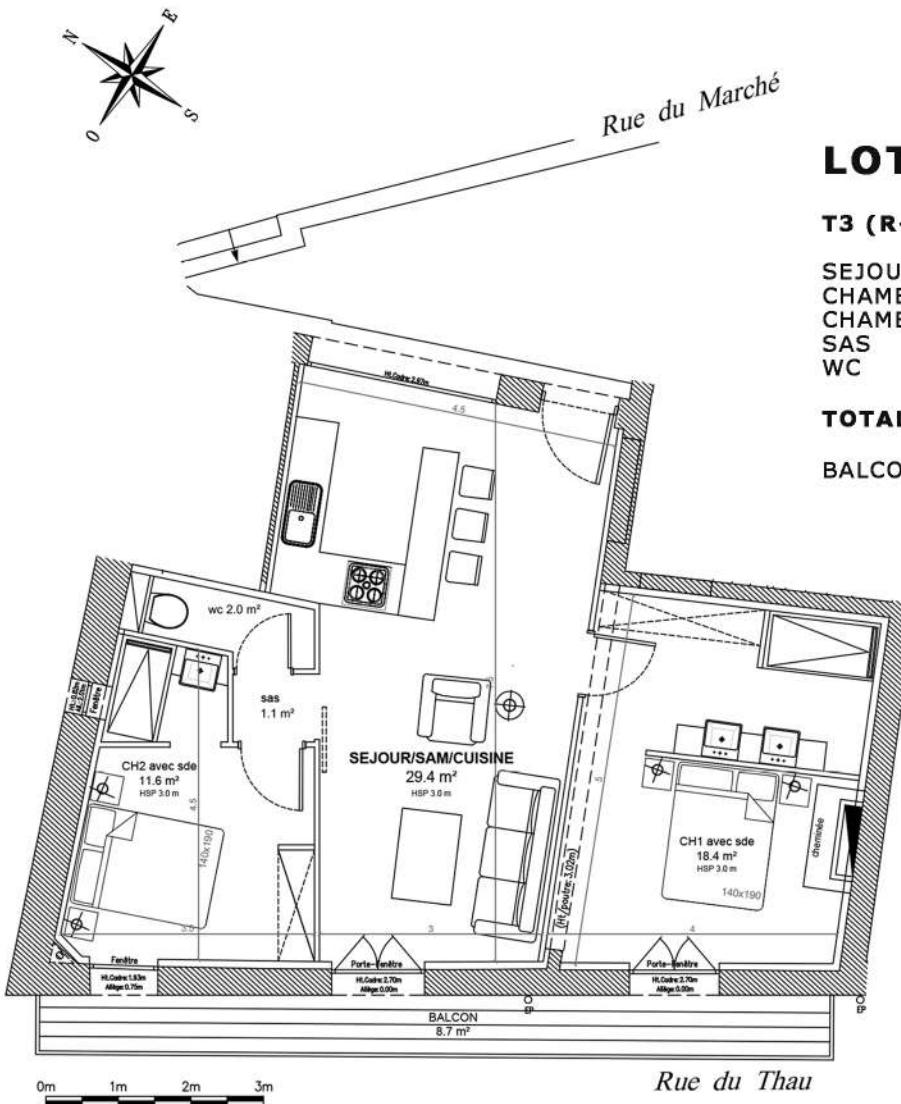
T2 (R+3/4/5)

ENTREE	1.6	m ²
WC	1.2	m ²
SEJOUR/SAM/CUISINE	27.1	m ²
CHAMBRE PARENTALE AVEC SDE ET WC	16.9	m ²
TOTAL	46.8	m²
SURFACE <1.8 m	5.6	m ²

Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



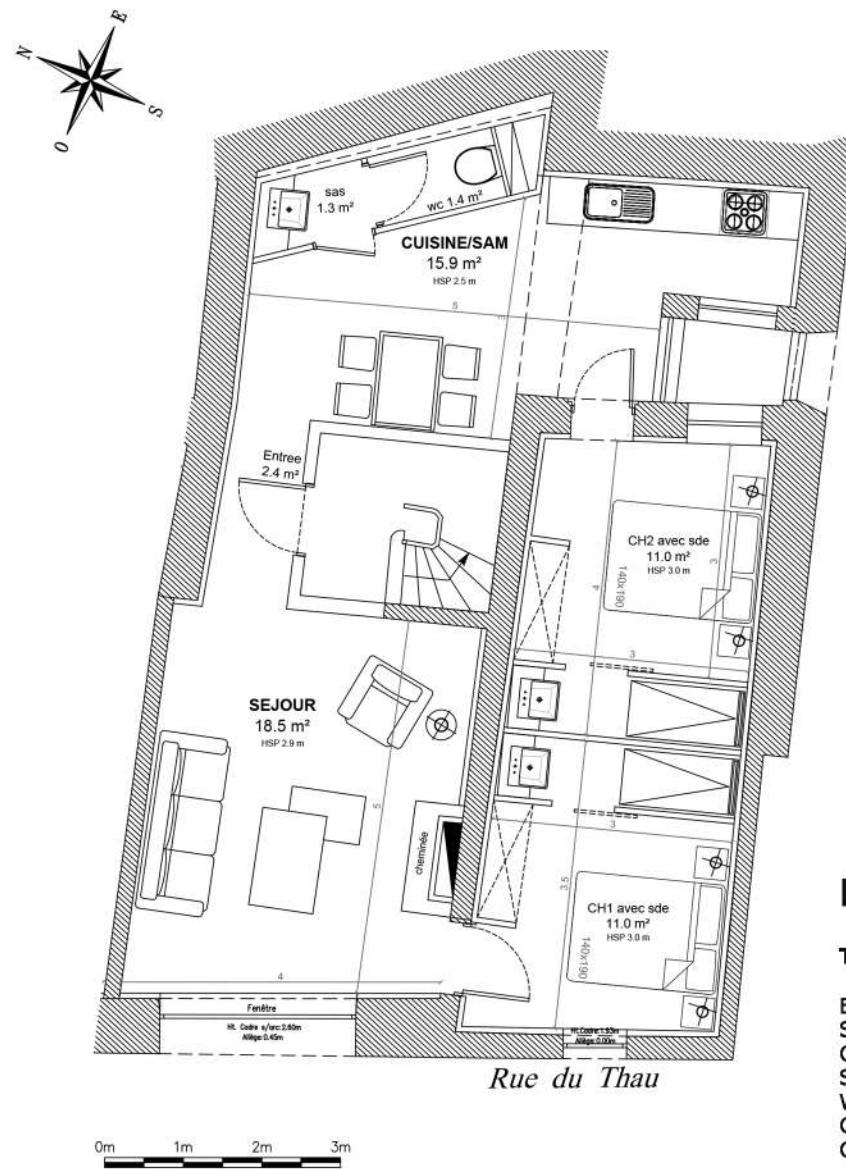
513 rue de THAU - 1¹/₁₃ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



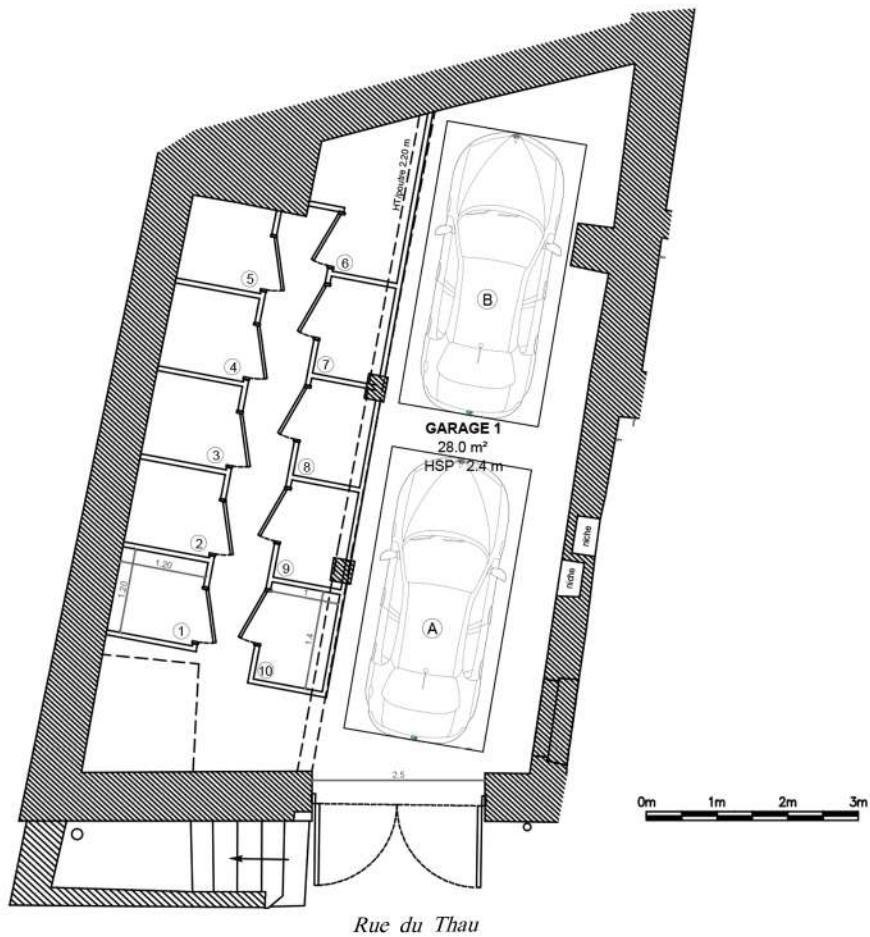
513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



GARAGE 1

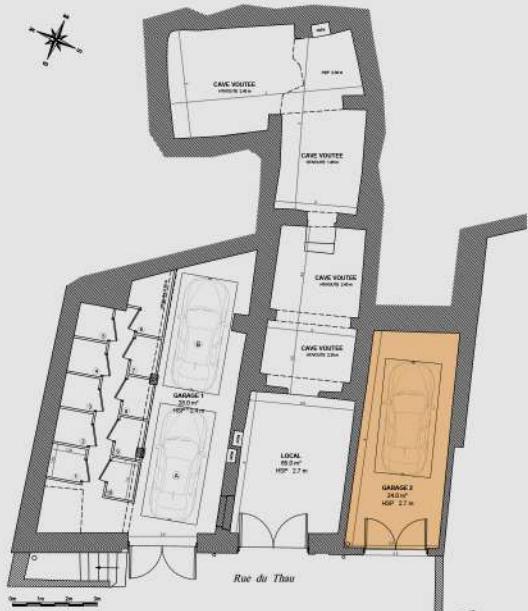
RDC

PLACE A	14.0	m ²
PLACE B	14.0	m ²
TOTAL	28.0	m²

Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION

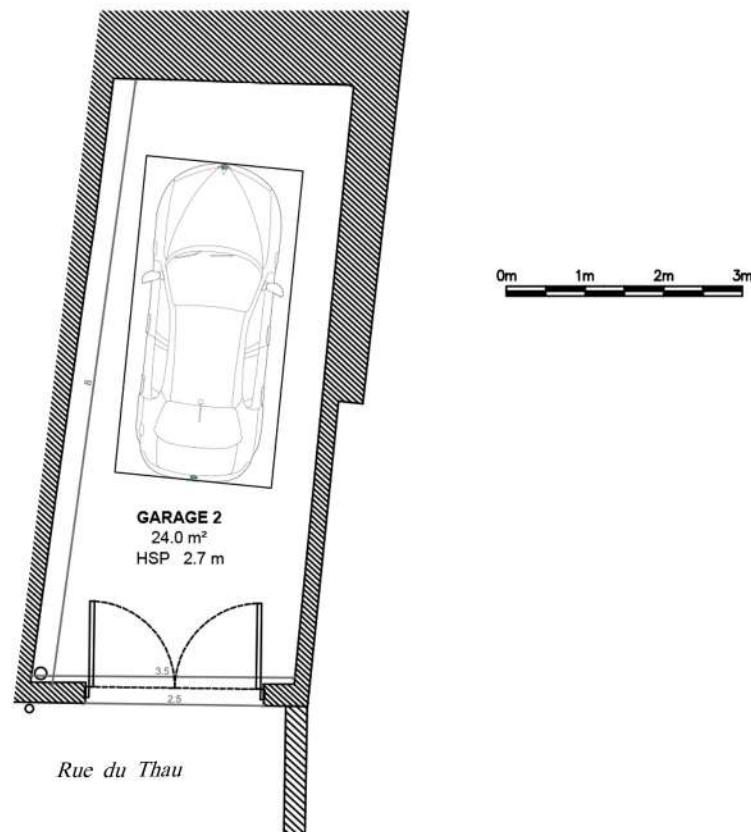


GARAGE 2

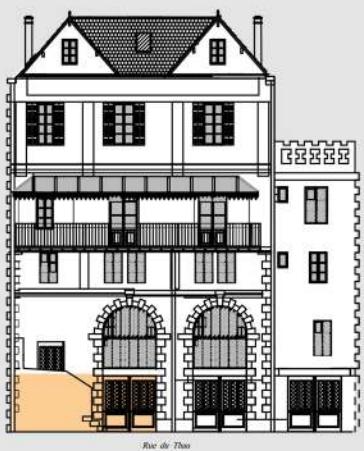
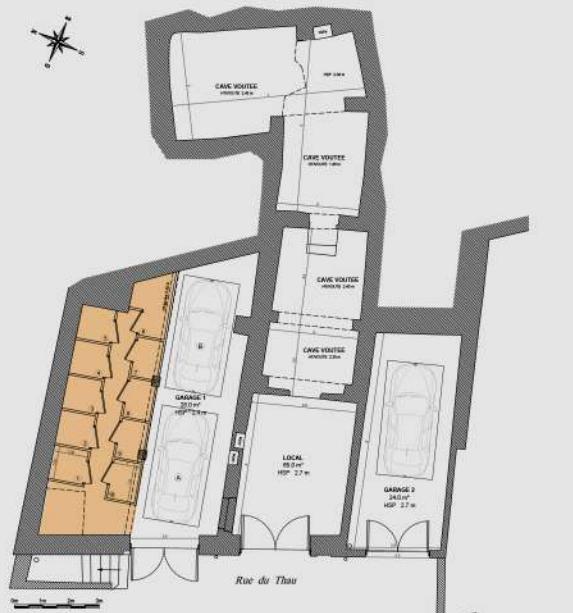
RDC

TOTAL

24.0 m²

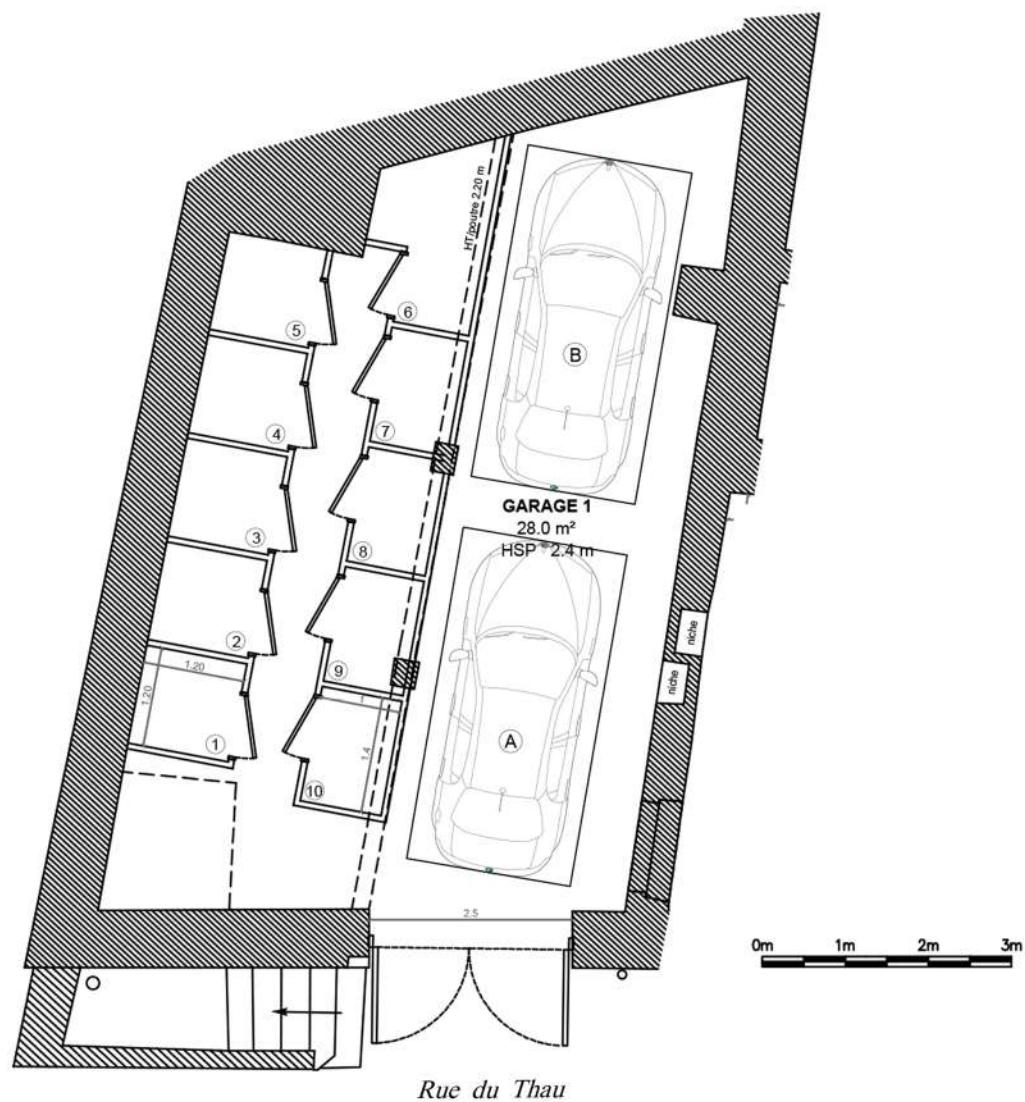


Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.



CAVE

513 rue de THAU - $\frac{1}{13}$ rue du MARCHE
33 330 SAINT EMILION



Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.